

# 「出售居者有其屋計劃單位 2020」 售樓資料簡介及售樓簡介單張的最終售價

注意：此文件須與下列「銷售文件」一併閱讀：

- 「出售居者有其屋計劃單位 2020」（「居屋 2020」）售樓資料簡介（啟翔苑）（印製日期：2020 年 6 月 23 日）；
- 「居屋 2020」售樓資料簡介（彩禾苑）（印製日期：2020 年 6 月 23 日）；
- 「居屋 2020」售樓資料簡介（錦駿苑）（印製日期：2020 年 6 月 23 日）；
- 「居屋 2020」售樓資料簡介（山麗苑）（印製日期：2020 年 6 月 23 日）；及
- 「居屋 2020」重售單位售樓簡介單張（凱樂苑及裕泰苑）（印製日期：2020 年 6 月 23 日）

## 住宅物業的最終售價

發展項目	住宅物業的 實用面積 平方米(平方呎)	住宅物業數目	最終售價(元) <sup>註</sup>	
			最低	最高
<b>新建單位</b>				
啟翔苑	27.4 (295) – 46.6 (502)	940	2,178,400	4,888,600
彩禾苑	36.6 (394) – 57.0 (614)	806	2,412,400	4,653,800
錦駿苑	34.8 (375) – 41.6 (448)	1,096	2,417,000	3,606,700
	28.9 (311) – 45.9 (494)	983	1,893,000	3,870,400
山麗苑	25.8 (278) – 41.9 (451)	3,222	1,166,900	2,586,700
<b>重售單位</b>				
凱樂苑	35.9 (386) – 58.4 (629)	6	2,979,400	5,310,000
裕泰苑	25.8 (278) – 43.6 (469)	12	1,660,100	2,893,100

註：根據 2020 年 4 月至 6 月非業主住戶每月入息中位數，香港房屋委員會確定了「居屋 2020」所推售新建單位和重售因買賣協議撤銷而收回單位的最終折扣率和平均售價。上表所載的最終售價取代上述各發展項目的售樓資料簡介／售樓簡介單張所載的臨時參考售價。